





Referencia
CAS-026

Superficie construida
104m²

Precio
129 620€

Baños
2

El modelo **Victoria** con una superficie de **104m²**, su interior tiene una distribución de 3 dormitorios, un baño completo, un aseo, cocina y salón comedor.

¿QUE INCLUYE EN EL PRECIO?

Project Manager	Incluido
Servicio de Arquitecto y arquitecto técnico	Incluido
Estudio de coordinación y seguridad en salud	Incluido
Control de calidad	Incluido
Estudio de gestión de residuos de construcción y demolición	Incluido
Diseño y fabricación	Incluido
Aislamiento en tejados de 16,50 cm a 35 cm de grosor según elección	Incluido
Aislamiento en Paredes de 20 cm a 38 cm de grosor según aislante y tabique elegido	Incluido
Tarima Flotante Ac 5 con aislamiento de lamina y madera natural de 19 mm - 28 mm	Incluido
Canalones recogida de aguas pluviales	Incluido
Protección: capa a toda la madera: Imprimación interior/externo inmunizante, biocida y fungicida	Incluido
Pintura: capa exterior: Pintura color según gama, de fachada, ventanas y puerta exterior	Incluido
Protección: Tratamiento Ignífugo	Incluido
Terminación teja mixta, panel sándwich o EPDM según elección	Incluido
Protección: capa exterior: Tratamiento incoloro a poro abierto con ultra filtros solares en fachada, ventanas y puerta exterior	Incluido
Protección suelo interior, barniz vitrificado incoloro a base de resinas, con alta resistencia al roce y abrasión	Incluido
Baño/s Completo: lavabo, mueble, espejo, grifos, inodoro, plato ducha, mampara y revestimiento zona ducha en PVC	Incluido
Un equipo de aire acondicionado con bomba de calor	Incluido
Punto de agua exterior con grifo	Incluido
Sistema de alarma conectado con central gratis primer año (ver zonas)	Incluido
Puertas y ventanas	Incluido
Transporte desde fábrica hasta lugar de montaje	Incluido
Manual de uso y mantenimiento	Incluido
Descarga en el lugar de instalación con camión grúa pluma	Incluido
Instalación eléctrica, cuadro eléctrico, cableado, interruptores y enchufes	Incluido
Montaje completo	Incluido

Superficie construida	104 m ²
Superficie de porches/terrazas	10 m ²
Puertas 2,18 x 0,85 m	6
Puertas 2,18 x 1,60 m ½ glass	2
Puertas 2,18 x 1,04 m full glass	1

¿Que no incluye en el precio?

Estudio de gestión de residuos de construcción y demolición

Protección: Tratamiento Ignífugo

Cimentación según necesidades del terreno

Carpintería interior personalizada

Diseño 3D interior y exterior

Solería

Financiación

Cocina exterior y zona bbq

Acceso a calles y caminos

Equipamiento de electrodomésticos y muebles

Depósitos de agua

Instalaciones de fontanería y electricidad para cocina

Estudio Topográfico

Ajardinamiento, porches y terrazas

Paneles solares fotovoltaico

Piscinas

Diferentes acabados de fachada

Proyecto de urbanización y jardinería de la parcela

Movimientos de tierra según necesidad del terreno

Fosas sépticas

Cercados y vallados

Contraventanas

Domótica

Seguro Multirriesgo

Estudio Geotécnico

Mantenimiento integral

Colores disponibles

 Gris Azulado

 Blanco Tráfico

 Bronce

 Gris Intemperie

 Ébano

 Nogal

 Azul

 Wengé

 Teka

 Rojo

 Acacia

 Roble

 Amarillo

 Onix

 Castaño

 Verde

 Caoba

 Pino

GESTIÓN DEL PROYECTO Y TIEMPOS

Para proceder a ejecutar el proyecto es necesario la ACEPTACIÓN por parte del cliente. Así mismo se deberá realizar el pago del 50% del coste total (IVA no incluido) para comenzar con la fabricación. En ese momento se procederá a la firma del correspondiente contrato de compra-venta.

Una vez realizado el trámite anterior, se comenzará con la fabricación, la cual tendrá una duración estimada de 6 semanas. Concluida la fabricación se procederá al transporte hasta el lugar de montaje.

Para realizar el montaje es necesario que esté realizada la cimentación sobre la cual se montará la casa. Para realizar la cimentación se proporcionarán los planos correspondientes en las 2-3 semanas posteriores a la firma del contrato.

El tiempo estimado de montaje de esta casa es de 8 a 12 semanas.

Esperamos que esta propuesta sea de su agrado. En cualquier caso, quedamos a su disposición para realizar los ajustes y/o cambios que consideren oportunos.

Quedamos a su entera disposición, atentamente.

Este presupuesto tiene una validez de 30 días.

Si no encuentras nada que se adapte a tus necesidades en nuestros productos, ¡hacemos tu proyecto a medida!



Datos de contacto

644 08 44 08 | comercial@misterwood.es
Calle Verdolaga, 2 - 29631 Benalmádena (Málaga)