



Referencia **TERR-20** Superficie construida **206m<sup>2</sup>** Precio **138 000€**

Oportunidad única para construir en una de las zonas con mayor proyección urbanística. Parcela de **206 m<sup>2</sup>**, ubicada a pocos metros de la avenida principal, en un entorno despejado, tranquilo y bien comunicado.

Cuenta con **proyecto arquitectónico y licencia de obra**, lo que permite comenzar la construcción de forma inmediata. Tiene **salida a dos calles**, lo que aporta mayor versatilidad para el diseño de la vivienda o desarrollo inmobiliario.

Buena orientación solar, excelente luminosidad y todos los servicios a pocos pasos: transporte, comercios, colegios y zonas verdes. Ideal tanto para vivienda unifamiliar como para inversión.



Superficie construida	206 m <sup>2</sup>
-----------------------	--------------------

## Colores disponibles

 Gris Azulado

 Nogal

 Acacia

 Verde

 Blanco Tráfico

 Azul

 Roble

 Caoba

 Bronce

 Wengé

 Amarillo

 Pino

 Gris Intemperie

 Teka

 Onix

 Ébano

 Rojo

 Castaño

## GESTIÓN DEL PROYECTO Y TIEMPOS

Para proceder a ejecutar el proyecto es necesario la ACEPTACIÓN por parte del cliente. Así mismo se deberá realizar el pago del 50% del coste total (IVA no incluido) para comenzar con la fabricación. En ese momento se procederá a la firma del correspondiente contrato de compra-venta.

Una vez realizado el trámite anterior, se comenzará con la fabricación, la cual tendrá una duración estimada de 6 semanas. Concluida la fabricación se procederá al transporte hasta el lugar de montaje.

Para realizar el montaje es necesario que esté realizada la cimentación sobre la cual se montará la casa. Para realizar la cimentación se proporcionarán los planos correspondientes en las 2-3 semanas posteriores a la firma del contrato.

El tiempo estimado de montaje de esta casa es de 8 a 12 semanas.

Esperamos que esta propuesta sea de su agrado. En cualquier caso, quedamos a su disposición para realizar los ajustes y/o cambios que consideren oportunos.

Quedamos a su entera disposición, atentamente.

**Este presupuesto tiene una validez de 30 días.**

**Si no encuentras nada que se adapte a tus necesidades en nuestros productos, ¡hacemos tu proyecto a medida!**



### Datos de contacto

644 08 44 08 | [comercial@misterwood.es](mailto:comercial@misterwood.es)  
Calle Verdolaga, 2 - 29631 Benalmádena (Málaga)